



## BÁCS-KISKUN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ikt. szám: BK/KTF/00022-13/2025.

Ügyintéző: Pajer Mónika

Telefon: 76/795-874

KRID azonosító: 246192384

**Szemereyné Dr. Pataki Klaudia**  
polgármester asszony részére

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata**

**Kecskemét**

Kossuth tér 1.  
6000

**Tárgy:** Kecskemét MJV településrendezési eszközeinek módosítása - környezeti vizsgálat szükségessége

**Tisztelt Polgármester Asszony!**

Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármestere 2025.július 24. napján megkereste Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályát Kecskemét MJV településrendezési eszközeinek módosítása - környezeti vizsgálat szükségességének tárgyában. Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. § (4) bekezdése szerinti véleményünket a következőkben adjuk meg.

A településrendezési eszközök módosítása az alábbiak szerint foglalható össze.

1. Az 52. számú főút és az 541. számú főutat összekötő, új nyomvonalon tervezett 2x1 sávú másodrendű főút építése 3,43 km hosszúságú szakaszon. A létesítendő úttal párhuzamosan gyalog- és kerékpárút építése tervezett.

A dokumentációban feltüntetett, módosítással érintett ingatlanok védett természeti területet, Natura 2000 területet, természeti területet, a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvényben (továbbiakban: MTrT.) meghatározott Országos Ökológiai Hálózat elemeit (magterület, ökológiai folyosó, puffer terület) nem érintik.

Felhívjuk a figyelmet, hogy *Az érzékeny természeti területekre vonatkozó szabályokról szóló 2/2002. (I. 23.) KöM-FVM együttes rendelet 2. számú melléklete szerint Kecskemét település kiemelten fontos érzékeny természeti területű térségnek minősül. A rendelet 7.§-a szerint létrehozott*

---

Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal  
Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály  
Környezetvédelmi és Természetvédelmi Szakértői Osztály  
6000 Kecskemét, Bajcsy-Zsilinszky krt. 2.  
76/795-870, [kornyeztvedelem@bacs.gov.hu](mailto:kornyeztvedelem@bacs.gov.hu)  
KRID azonosító: 246192384

ÉTT-re – ha e rendelet másként nem rendelkezik – A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Tvt.) természeti területekre vonatkozó rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni. A Tvt. 21. § (1) bekezdése a) pontja szerint természeti területen a gyepterület és nádas művelési ág megváltoztatásához a természetvédelmi hatóság engedélye szükséges. Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 91. § (7) bekezdése szerint ahol más jogszabály gyepterület művelési ág megnevezést használ, ott e törvény hatálybalépésétől kezdődően rét, legelő művelési ág megnevezést kell használni, vagyis a gyepterület, a rét és a legelő művelési ág a természetvédelmi engedélyezési eljárás szempontjából egy és ugyanaz a fogalom.

A fentiek alapján, amennyiben a tervezett beruházás során szükségessé válik a jelenlegi legelő művelési ág megváltoztatása, abban az esetben a természetvédelmi hatóság művelési ág megváltoztatására vonatkozó engedélyét a tevékenység megkezdése előtt be kell szerezni.

A **Építési és Közlekedési Minisztérium** (1054 Budapest, Alkotmány u. 5.) képviseletében a **PANNONWAY Építő Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 8900 Zalaegerszeg, Batsányi u. 9.; adószám: 13099581-2-20; rövidített elnevezése: PANNONWAY Kft.) **által 2025. január 27. napján előterjesztett –52 sz. és az 541 sz. főutakat összekötő, új nyomvonalon vezetett út tervezése tárgyú – előzetes vizsgálati dokumentáció alapján** a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: környezetvédelmi és természetvédelmi hatóság) a **BK/KTF/01008-38/2025. iktatószámú határozatában megállapította, hogy a tervezett tevékenység megvalósulása esetén, mely a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Khvr.) – 3. számú mellékletének 87. pontja – „közutak és közforgalom elől el nem zárt magánutak, kerékpárutak (amennyiben nem tartozik az 1. számú mellékletbe) a) országos közút építése (amennyiben nem tartozik az 1. számú mellékletbe)” – szerint minősül, nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, ezért a tevékenység megkezdéséhez nem kell környezeti hatásvizsgálatot végezni.**

Az előzetes vizsgálati eljárást lezáró BK/KTF/01008-38/2025. iktatószámú határozatban előírt feltételek maradéktalan betartása mellett a tevékenység nem okoz környezet- és természetvédelmi érdeksérelmet.

A rendelkezésünkre álló dokumentum alapján jelentős környezeti hatás nem várható, nem kérjük a környezeti vizsgálat lefolytatását.

Kérem tájékoztatásom szíves tudomásul vételét.

Kecskemét, időbélyegző szerint

Tisztelettel:

**Kovács Ernő**  
főispán  
nevében és megbízásából:

**Vereczkeyné Pál Gabriella**  
osztályvezető

Kapják:

1. Címzett – HKP
2. Irattár